

## Grundstück mit Scheunengebäude

### Preise & Kosten

|                  |  |
|------------------|--|
| Käufer-Provision | Ja   |
| Käufercourtage   | 4,76% einschließlich MwSt.<br>des Kaufpreises, Courtage<br>inkl. MwSt. |
| Innencourtage    | 4,76% einschließlich MwSt.<br>des Kaufpreises                          |
| Kaufpreis        | € 250.000,-  |



### Lage

Das Grundstück befindet sich in einem Stadtteil von Beilstein, ca. 6 km von Beilstein entfernt. Alle Versorgungseinrichtungen des täglichen Bedarfs und darüber hinaus, Schulen, Ärzte, Apotheke etc. sind in Beilstein vorhanden. Eine Bushaltestelle befindet sich in Laufdistanz. Der BAB- Anschluss zur A81 ist in ca. 10 km zu erreichen..

## Angaben zur Immobilie

Grundstücksfläche 1.722 m<sup>2</sup>



## Ausstattung

Bebaubar mit einem 6-Familien-Wohnhaus (positiver Bauvorbescheid)

Kein Bauzwang

Auf einem Teil des Grundstücks befindet sich noch ein landwirtschaftlichen Wirtschaftsgebäude.

Für weitere Informationen fordern Sie bitte unser Exposé an.

